



# UNIONE MONTANA ALPI GRAIE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

## PROGETTO NUOVA SCIOVIA "COLLE DELLE LANCE"

ITALIA

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI  
TORINO

COMUNE DI  
USSEGLIO

### PROGETTO DEFINITIVO

#### OGGETTO DELL'ELABORATO

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' CON GLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE  
URBANISTICA

#### CODICE GENERALE ELABORATO

COMMESSA	CODICE OPERA	AREA PROGETTAZIONE	LIVELLO PROGETTO	N° ELABORATO	VERSIONE
ST122-20	RICDL	UB	D	8.4	0

IDENTIFICAZIONE FILE: ST122-20\_RICDL\_UB\_D\_8.4\_0.doc

Versione	Data	Disegnato	Approvato	Oggetto
0	05/2020	AV	FB	Prima emissione
1				
2				
3				

#### RESPONSABILE DI PROGETTO



- dott. ing. Francesco BELMONDO

#### PROGETTISTI



- dott. ing. Francesco BELMONDO

- dott. ing. Alberto BETTINI

#### TIMBRI - FIRME



#### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Marco MICHELOTTI

#### FIRMA

BBE Studio Ing. Associati - Via Brunetta, 12 - 10059 SUSÀ (TO)  
Tel. 0122/32897 - Fax 0122/738012  
e-mail [info@bbesrl.it](mailto:info@bbesrl.it)  
P.IVA 07147450014

Questo elaborato è di proprietà dell'Unione Montana Alpi Graie - Città Metropolitana di Torino  
Qualsiasi divulgazione o riproduzione anche parziale deve essere espressamente autorizzata



**S O M M A R I O**

01. DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' CON GLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE  
URBANISTICA ..... 4

## 01. DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' CON GLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Le aree sulle quali sorgerà la nuova sciovia "Colle delle Lance" sono ordinariamente considerate come zone agricole e sono soggette a vincolo sciistico: pertanto su di esse può essere autorizzata la costruzione di impianti di risalita, la realizzazione di piste di discesa, ricoveri per mezzi meccanici di servizio e soccorso, servizi ricettivi per gli sciatori, parcheggi e altri servizi stagionali o permanenti ma in ogni caso finalizzati allo svolgimento dell'attività.

Per quanto riguarda i SERVIZI OBBLIGATORI, l'Art. 33 delle norme di attuazione del PRGC vigente al comma 2 punto 6 indica: "...Al piano esecutivo sciistico si applicano le procedure previste per gli altri piani esecutivi e dovrà contenere in modo dettagliato e vincolante le seguenti indicazioni: il progetto della sistemazione a parcheggio e a verde pubblico di aree che dovranno essere vincolate ad uso pubblico, nella misura minima di mq 3 per la potenzialità totale oraria di tutti i mezzi di risalita...". Sulla base di queste prescrizioni dovranno essere previsti: 3.518,00 (potenzialità oraria) x 3 = 10.554,00 mq di superficie a servizi obbligatori. Il progetto soddisfa i requisiti in quanto saranno previsti 5.300 mq con destinazione a parcheggi pubblici e 6.200 mq con destinazione a verde.

POTENZILITA' ORARIA IMPIANTI ESISTENTI E IN PROGETTO			
sciovia	BABY BENOT	p/h	811,60
seggiovia	BENOT - TUMLET	p/h	1199,90
Nuova sciovia	COLLE DELLE LANCE	p/h	715,00
sciovia	PRIMO SOLE	p/h	791,30
		Totale p/h	3518,00

# COMUNE DI USSEGLIO

(Provincia di Torino)

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' URBANISTICA

IL TECNICO COMUNALE INCARICATO  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO.

- VISTO il Piano Regolatore Generale Comunale adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.ro 100 assunta in data 30.11.1984, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n.ro 65/38888 in data 3/7/1990;
- VISTO il Piano Regolatore Generale Comunale - I Variante Strutturale - Approvata con D.G.R. n. 42-17068 in data 09/04/1997;
- VISTO il Piano Esecutivo Convenzionato del Comprensorio Sciistico di Pian Benot;

### ATTESTA

CHÉ il progetto definitivo per la realizzazione di sciovia "Colle delle Lance" nel comune di Usseglio, da realizzare sui terreni identificabili in mappa al foglio n.ro 56 particelle 24, 30, 31, 32, 37 è da considerarsi redatto in **conformità con gli strumenti di pianificazione urbanistica**.

Il presente attestato di **conformità urbanistica** viene rilasciato per gli usi consentiti, a richiesta degli interessati, BBE srl., SCIOVIE USSEGLIO s.n.c. di Usseglio e della COMUNITA' MONTANA VALLI DI LANZO.

Usseglio, li 26/10/2010.

IL TECNICO COMUNALE INCARICATO

