



UNIONE MONTANA ALPI GRAIE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PROGETTO NUOVA SCIOVIA "COLLE DELLE LANCE"

ITALIA

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI
TORINO

COMUNE DI
USSEGLIO

PROGETTO DEFINITIVO

OGGETTO DELL'ELABORATO

PARERE DELLA COMMISSIONE IGIENICO EDILIZIA
DEL COMUNE DI USSEGLIO

CODICE GENERALE ELABORATO

COMMESSA	CODICE OPERA	AREA PROGETTAZIONE	LIVELLO PROGETTO	N° ELABORATO	VERSIONE
ST122-20	RICDL	RG	D	5.2	2

IDENTIFICAZIONE FILE: ST122-20_RICDL_RG_D_5.2_2 Parere della CIE.doc

Versione	Data	Disegnato	Approvato	Oggetto
0	05/2020	AS	FB	Prima emissione
1	03/2022	AS	FB	Seconda emissione
2	01/2024	AP	FB	Terza emissione
3				

RESPONSABILE DI PROGETTO



- dott. ing. Francesco BELMONDO

PROGETTISTI



- dott. ing. Francesco BELMONDO
- dott. ing. Alberto BETTINI

TIMBRI - FIRME



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Marco MICHELOTTI

FIRMA

BBE Studio Ing. Associati - Via Brunetta, 12 - 10059 SUSÀ (TO)
Tel. 0122/32897 - Fax 0122/738012
e-mail info@bbesrl.it
P.IVA 07147450014

Questo elaborato è di proprietà dell'Unione Montana Alpi Graie - Città Metropolitana di Torino
Qualsiasi divulgazione o riproduzione anche parziale deve essere espressamente autorizzata

S O M M A R I O

01. PARERE DELLA COMMISSIONE IGIENICO EDILIZIA4

02. ALLEGATI.....10

01. PARERE DELLA COMMISSIONE IGIENICO EDILIZIA

Si allega il Parere della Commissione Igienico Edilizia del Comune di Usseglio.

Si allega VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 58 OGGETTO : Progetto nuova sciovia colle delle Lance Determinazioni in merito

COMUNE DI USSEGLIO
(Provincia di Torino)

Partita Iva n.ro 04735950010 Codice fiscale n.ro 53091970017
Telefono 0124/83702 Fax 0124/83800

PROT. N.RO 142

Usseglio, li 26/01/2010.

Spett.li Signori

BBE
Studio Ing. Associati
C.so Stati Uniti n° 43,
10059 SUSA

S.C.I. SCIOVIE USSEGLIO
Signora Luisa Tavazzani
Frazione Pian Benot,
10070 USSEGLIO

e p.c. -----

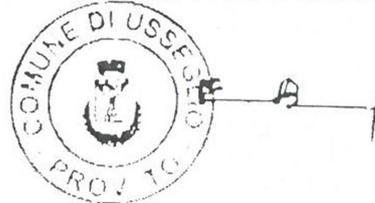
OGGETTO: Pratica edilizia n° 15/2009 prot. 1314 del 04/06/2009.
Realizzazione sciovia "COLLE DELLE LANCE" nel
Comune di Usseglio.

Con riferimento all'istanza edilizia in oggetto si comunica che la C.I.E. riunita in data 23/06/2009 ha espresso il seguente parere :

- visto il progetto preliminare con previsione di un nuovo tracciato della sciovia in area considerata sicura si esprime in linea di massima parere favorevole.

Con l'occasione Le rivolgo distinti saluti.

IL TECNICO COMUNALE
INCARICATO
(BERTA Arch. Enzo)





COMUNE DI USSEGLIO

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 58

OGGETTO :

Progetto nuova sciovia colle delle Lance Determinazioni in merito

L'anno duemilaventi addì ventuno del mese di luglio alle ore diciassette e minuti zero nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori sotto indicati;

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

COGNOME e NOME	PRESENTE
GROSSO PIER MARIO - Sindaco	Sì
VARALLI ALBERTO - Vice Sindaco	Sì
BONA GIUSEPPE - Assessore	Giust.
Totale Presenti:	2
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Signor DI MONTE Pietrantonio, SEGRETARIO COMUNALE.

Il Signor GROSSO PIER MARIO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO : Progetto nuova sciovia colle delle Lance Determinazioni in merito

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

In data 28 gennaio 2020, tra il Presidente dell'Unione Montana Alpi Graie, il Sindaco del Comune di Usseglio ed il Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della ditta C.C.M. FINOTELLO S.r.l., Capogruppo dell'A.T.I. costituita con le ditte B.B.E. (Studio Ingegneri Associati) di Susa e SCIOVIE USSEGLIO S.n.c. di Usseglio, Concessionari degli impianti "Tumlet" e "Baby Benot" in forza del contratto in data 11 ottobre 2005, rep. 696 del Comune di Usseglio, è stato firmato il contratto aggiuntivo di affidamento in concessione della progettazione, realizzazione e gestione degli impianti denominati "Colle delle Lance";

Che in data 9 giugno 2020, l'ATI "C.C.M. FINOTELLO S.r.l. - B.B.E. (Studio Ingegneri Associati) di Susa e SCIOVIE USSEGLIO S.n.c. di Usseglio ha trasmesso all'Unione Montana Alpi Graie il progetto definitivo riguardante la nuova sciovia "Colle delle Lance" e relative opere pertinenziali, richiedendo l'attivazione della conferenza dei servizi;

Che in data 24 giugno 2020 con nota prot. 632 l'unione Alpi Graie ha convocato la prima riunione della conferenza dei servizi per il giorno 23 luglio 2020;

Visto l'art 5 della legge 14 dicembre 1989 n. 74 "Disciplina degli impianti funiviari in servizio pubblico per il trasporto di persone";

Visto il Regolamento regionale relativo alle procedure per l'approvazione dei progetti per la realizzazione di nuovi impianti a fune e per l'ammodernamento di impianti esistenti da parte delle comunità montane (art. 96, comma 1, lettera o) della L.R. 44/2000 approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale 29 novembre 2004, n. 13/R;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 in data 30.11.2018 con la quale venivano adottati gli elaborati progettuali costituenti proposta di individuazione delle aree sciabili del Comune di Usseglio ai sensi dell'art. 2 L.R. 2/2009 e s.m.i., redatti dallo Studio BBE s.r.l. di Susa;

Considerato che l'area oggetto dell'intervento è ricompresa nelle aree sciabili del Comune così come individuate con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 in data 30.11.2018;

Rilevato che l'intervento in oggetto è compatibile rispetto alla previsioni del vigente P.R.G.C.;

Visto l'art 33 delle NTA del vigente PRGC che subordina la costruzione degli impianti di risalita alla redazione di un piano esecutivo sciistico;

Rilevato inoltre che i terreni oggetto di intervento risultano inseriti nell'elenco dei beni comunali ad uso civico;

Dato atto che sul presente atto il Responsabile dell'Area Tecnica, ha espresso parere favorevole ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica del presente atto e che non la presente deliberazione non necessita di parere contabile;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1 - Di esprimere parere favorevole alla realizzazione della nuova sciovia "Colle delle Lance" secondo il progetto definitivo trasmesso dall'unione Alpi Graie alle seguenti condizioni:

- Per la realizzazione dell'intervento dovrà essere redatto un piano esecutivo convenzionato e relativa convenzione;
- Dovrà essere regolarizzata l'occupazione pregressa dei terreni ad uso civico mediante conciliazione stragiudiziale ai sensi dell'art 10 della L.R. 2/12/2009 ed acquisita la relativa autorizzazione della Città metropolitana.

2 – Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 13, 4° comma del T.U. D. lgs. n° 267/2000

IL PRESIDENTE
Firmato Digitalmente
F.to: GROSSO PIER MARIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato Digitalmente
F.to:DI MONTE Pietrantonio

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

Usseglio, li 01/08/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA
F.to OLIVA Silvia

02. ALLEGATI

Conformità urbanistica.



COMUNE DI USSEGLIO

Unione Montana Alpi Graie - Città Metropolitana di Torino
Via Roma n° 7 - 10070 - USSEGLIO

tel: 0123/83702 mail: info@comune.usseglio.to.it pec: info@pec.comune.usseglio.to.it

Prot 1002 Addi 31.03.2022

SPETT.LE

UNIONE MONTANA ALPI GRAIE

Piazza V. Veneto, 2

10070 Viu' (TO) - Italy

unionemontana.alpigraie@legalmail.it

CA Arch. Marco Michelotti

OGGETTO: Progetto nuova sciovia “Colle delle Lance” in comune di Usseglio (TO) e relative opere pertinenziali.

Conformità urbanistica dell'intervento - RISCONTRO

Con riferimento alla Vs richiesta prot. n. 404 del 19 marzo 2022 (ns prot 856 del 21.03.2021) ad oggetto “Progetto nuova sciovia “Colle delle Lance” in comune di Usseglio (TO) e relative opere pertinenziali. Conformità urbanistica dell'intervento”, si precisa che, a seguito degli impegni assunti tramite Accordo di Programma sottoscritto in data 22/06/2018, l'Amministrazione Comunale ha avviato e concluso una procedura di Variante Semplificata al PRGC, espressamente ed esclusivamente finalizzata a definire la compatibilità urbanistica e geologica dei luoghi destinati a ospitare la nuova sciovia a linea singola “Colle delle Lance” in Frazione Pian Benot, sostitutiva del preesistente impianto, giunto a fine vita tecnica e perciò smantellato.

Si attesta pertanto la conformità urbanistica dell'intervento, in quanto appositamente definita con Variante Semplificata al PRGC ai sensi dell'art. 17bis, comma 5 della LR 56/1977, approvata con DCC n. 36 del 27/07/2021 pubblicata sul BUR Piemonte n. 31 del 05/08/2021 di cui agli atti allegati.

In merito alla richiesta sullo stato dell'arte della strumentazione urbanistica (adeguamento PAI, Usi Civici, Aree sciabili ex legge regionale 26.01.2009 n. 2) si relaziona quanto segue:

- VARIANTE PAI (variante strutturale ai sensi dell'art. 17, c. 4, LR 56/77)

Con DCC n. 24 del 22/09/2020 è stata approvata la proposta tecnica del progetto preliminare, in data 15/12/2020 si è svolta la prima seduta della prima conferenza di coopianificazione e il 20/10/2020 si è svolta la 2° seduta della prima conferenza di coopianificazione nel cui verbale si dà atto che può essere avviato l'iter della variante del colle delle Lance in pendenza del presente procedimento.

- VARIANTE AREE SCIABILI (variante strutturale ai sensi dell'art. 17, c. 4, LR 56/77)

Con DCC n. 26 del 22/06/2021 stata approvata la proposta tecnica del progetto preliminare, in data 15/12/2020 si è svolta la prima seduta della prima conferenza di coopianificazione e il 20/10/2020 si è svolta la 2° seduta della prima conferenza di coopianificazione.

Da accordi presi a suo tempo con il geom. ACTIS della Regione le due varianti (variante PAI ed Aree Sciabili devono confluire in un unico progetto preliminare) ed ottenere una unica DGR della Regione di approvazione, tale procedura di unificazione è attualmente in corso.

- USI CIVICI (AREA SCIOVIA COLLE DELLE LANCE)

L'Unione Montana Alpi Graie ha affidato al Geom. Campagno incarico peritale finalizzato alla quantificazione dei corrispettivi da corrispondere da parte degli utilizzatori delle aree. Il procedimento amministrativo/autorizzativo è in capo all'Unione Montana stessa.

Rimanendo a disposizione per ogni eventualità, si porgono

Cordiali saluti

Il Responsabile del Settore Tecnico
Del Comune di Usseglio
Arch. Simone Michelon